

**Miestna kontrolórka**

---

Počet výtlačkov: 2

Počet strán: 2

**SPRÁVA o výsledku kontroly**

(V zmysle §18d, ods. 2, písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov)

Miestna kontrolórka Mgr. Viera Kašílová Tonková vykonala **kontrolu platieb za nájom pozemkov a nebytových priestorov prenajímaných mestskou časťou Bratislava-Jarovce v** Miestny úrad mestskej časti Bratislava Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava.

Kontrola bola vykonaná v čase od 19. júna 2020 do 24. septembra 2020

V zmysle §18d, ods. 2, písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia č. 87/2020 zo dňa 10.2.2020, ktorým Miestne zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020, vykonala miestna kontrolórka kontrolu platieb nájomného za nájom pozemkov a nebytových priestorov prenajímaných mestskou časťou Bratislava-Jarovce v roku 2019.

Kontrolou bolo zistené:

Starosta MČ poskytol zoznam platných nájomných zmlúv za rok 2019 a účtovnú zostavu na základe, ktorej bola vykonaná kontrola platieb nájomného v súlade so zmluvami.

Zoznam zmlúv rozdelený podľa platieb za nebytové priestory a pozemky je uvedený v tabuľke č. 1 a v tabuľke č.2. v Prílohe č. 1 a Prílohe č.2 tejto správy.

Kontrolné zistenia:

- spoločnosť Euronet Services Slovakia (Tabuľka č. 1, riadok č. 6) nezaplatila ročné nájomné podľa zmluvy, voči spoločnosti evidujeme nedoplatok.

- spoločnosť Bella Mia s.r.o., má podľa zmluvy platiť nájomné vo výške 50,- Eur mesačne do 15. dňa v mesiaci za ktorý sa nájom uhrádza. Nájomca v roku 2019 zaplatil nájomné 9 krát, z toho 4 krát včas, 3 krát po splatnosti a 2 mesačné nájomné doplatili až v roku 2020. Neskorými platbami porušuje nájomca ustanovenia zmluvy.

- Humana – People for people sa darcovskou zmluvou uzatvorenou 4.10.2017 zaviazala platiť darcovský príspevok mestskej časti v sume 250,- Eur ročne každý rok do 15.10. Humana zaplatila za rok 2019 dňa 23.1.2020, čím porušila ustanovenia zmluvy.

- Slovak Telecom a.s. platí nájom za pozemok v sume 3 300,- Eur na základe faktúry, ktorá mala byť vystavená do 15 dní od podpisu zmluvy. Zmluva bola podpísaná 20.3.2019. Faktúra bola vystavená dňa 29.12.2019 so splatnosťou 25.1.2020. (podľa zmluvy mala mať splatnosť 45 dní) Faktúra bola zaplatená 3.2.2020 v súlade so zmluvnými podmienkami. MČ si neslnila svoju povinnosť a nevystavila faktúru v súlade so zmluvou.

Odporúčané opatrenia:

Odporúčam zabezpečiť kontrolu pravidelných platieb na základe zmlúv na mesačnej báze.

Vymáhať nedoplatok za platbu za bankomat od spoločnosti Euronet Services Slovakia.

Správa bola vyhotovená dňa 24.9.2020

Námietky ku kontrolným zisteniam je možné podať do 1.10.2020

**Za kontrolný orgán:**

Mgr. Viera Kaštilová Tonková

.....  
(Meno a priezvisko)

.....  
(dátum)

.....  
(podpis)

S obsahom správy bol oboznámený:

JUDr. Mgr. Jozef Uhler, starosta

.....  
(Meno a priezvisko štatutárneho orgánu  
kontrolovaného subjektu)

.....  
(dátum)

.....  
(podpis)

Kontrolovaný subjekt svojim podpisom potvrdzuje, že mu bol odovzdaný jeden výtlačok správy.

Prílohy: Príloha č. 1 – Tabuľka č. 1: Platby za nebytové priestory

Príloha č. 2 – Tabuľka č.2: Platby za prenájom pozemkov